



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Губкина, 19**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	1401359,51	1388040,87
Коммунальные услуги	2089658,07	1979271,58
Капитальный ремонт	262324,60	238484,55

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 7255,1 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт	м2	16,12		1403426,54	1403426,54
	Содержание жилья	м2	10,57		920236,88	920236,88
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		80096,30	80096,30
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		337797,46	337797,46
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		96637,93	96637,93
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		11317,96	11317,96
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		10447,34	10447,34
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		58331,00	58331,00
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	3,59		312549,71	312549,71
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,15		13059,18	13059,18
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		483189,66	493523,92

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Губкина, 19**

площадь - 7255,1 м2

план на год 483189,66 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	кол-во единиц	сумма
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
	Смена стальных труб до 32 мм	м	302,31	166	50183,46
	Смена вентиля до 32 мм	шт	260,62	87	22673,94
	Установка металлического забора	м	1850	60	111000,00
	Масляная покраска мететал. ограждения и МАФ	м2	148,18	160	23708,80
	Изготовление и монтаж металлических дверей	акт	9000	3	27000,00
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	11	557,81
	Монтаж пружины	шт	168,91	2	337,82
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	7	1214,01
	Установка радиатора (4 секц)	квт	2781,59	2,808	7810,70
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	105	16278,15
	Заделка дверных откосов	м2	287,31	1,5	430,97
	Прочистка канализ-ной системы (кан.пром. маш.)	п/м	400	60	24000,00
	Смена розетки	шт	145,82	1	145,82
	Покраска цветочниц акриловой краской	м2	81,38	59	4801,42
	Смена канализационных труб	м	1446,36	1	1446,36
	Ремонт кровли в 1 слой	м2	330,95	185	61225,75
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	18,8	4056,29
	Ремонт кровли в 2 слоя	м2	473,31	195	92295,45
	Изоляция труб системы ХВС, ГВС, ц.отопления	м	177,70	69	12261,30
	Установка энергосберегающих светильников	шт	928,02	3	2784,06
	Смена труб до 80 мм	м	730,59	2	1461,18
	Установка радиатора (без материала)	квт	178,19	3,744	667,14
	Укладка кабеля в трубу гофру	м	129,44	130	16827,20
	Ремонт проводки	кальк			807,08
	Монтаж кабеля	м	47,27	40	1890,80
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	6	736,38
	Заделка трещин цокольного отмостка раствором	м	162,17	10	1621,70
	Смена полотенцесушителя (без материала)	шт	324,72	1	324,72
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	2	369,98
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	1	1115,16
	Устройство цементной стяжки	м2	100,45	3	301,35
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	2	394,26
	Смена разбитых оконных стекол	м2	861,99	2,1	1810,18
	Смена оконных петель	шт	246,17	4	984,68
	Итого				493523,92

Экономист



Тавлярова Л.С.